

80809 München

Helle Wohnung mit Weitblick



249.000 €

Kaufpreis

31,7 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH

Andreas Kucera

Tel.: 00498928807960

andreas.kucera@grafimmo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	31,7 m ²
Nutzfläche	34,39 m ²
Gesamtfläche	34,39 m ²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Osten	✓
Dusche	✓
Fernwärme	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓
Personen-Fahrrstuhl	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	249.000 €
Hausgeld	208 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. 19 %

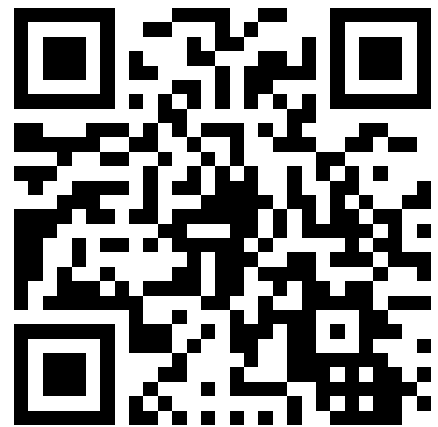
Zustand

Baujahr	1972
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	10.07.2028
Baujahr (Haus)	1972
Primär-Energieträger	KWK_FOSSIL
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	149.90

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/kcd-aqets

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.