

**85764 Oberschleißheim**

Attraktive Bürofläche mit Option auf Wohnnutzung in zentraler Lage



**590.000 €**

Kaufpreis

**99,12 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**3**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**RPP Immobilien GmbH**

Daniela Reineck

Tel.: 01624277954

reineck@rpp-immo.de

#### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	99,12 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	99,12 m <sup>2</sup>
Zimmer	3
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	2

#### Preise & Kosten

Kaufpreis	590.000 €
Kaltmiete	1.709,12 €
Warmmiete	2.059,12 €
Nebenkosten	350 €
Heizkosten enthalten	✓
Hausgeld	641 €

#### Zustand

Baujahr	1993
Zustand	gepflegt

#### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Tief-Garage	✓

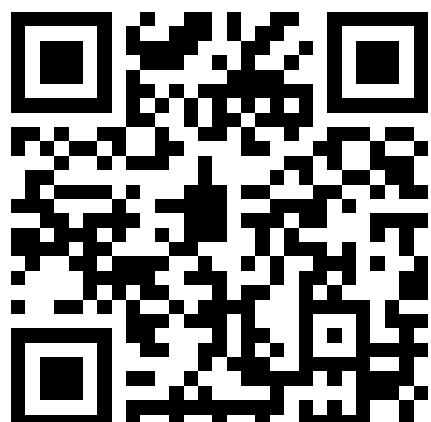
#### Energieausweis

Baujahr (Haus)	1993
Gebäudeart	Nichtwohngebäu

#### Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

#### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/kbbeyzm](http://www.immostar.de/expose/kbbeyzm)

**immostar.de**<sup>®</sup>

...suchen, finden, einziehen.