

**85258 Ebersbach bei Weichs**

Viel Platz für Familie und Zukunft – modernisierte Doppelhaushälfte in Ebersbach bei Weichs



**619.000 €**

Kaufpreis

**165 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**6**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**RPP Immobilien GmbH**

Selina Becker

Tel.: 0173 3098506

becker@rpp-immo.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	165 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	70 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche	334 m <sup>2</sup>
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

### Preise & Kosten

Kaufpreis	619.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% inkl.
Courtage-Hinweis	Wir weisen

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

### Zustand

Baujahr	1993
letzte Modernisierung	2022

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort bezugsfrei
Gebäudeart	Wohngebäude

### Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellendatum	21.02.2025
gültig bis	20.05.2035
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1993

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/kayl  
ezhx](http://www.immostar.de/expose/kayl_ezhx)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.