

81739 München-Waldperlach

Investment unter Bodenwert / DHH mit ELW & Garten im Märchenviertel Waldperlach / Kauf m. Nießbrauch



499.000 €
Kaufpreis

139,34 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234
anfragen@anfragen-
investoren.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	139,34 m ²
Nutzfläche	51,24 m ²
Grundstücksfläche	301 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	499.000 €
Aussen-Courtage	Die

Zustand

Baujahr	1986
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	12.08.2035
Primär-Energieträger	OEL
Baujahr (Haus)	1986
Energieverbrauchskennwert	134.95
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/hyxnwczy

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.