

82256 Fürstenfeldbruck / Aich

Großzügiges 190 m² EFH im Münchener Umland -
familienfreundlich und ruhig



1.098.000 €
Kaufpreis

190,34 m²
Wohnfläche

7
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH
James Winter
Tel.: 00491733163384
james.winter@grafimmo.de

Flächen & Zimmer

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Wohnfläche | 190,34 m ² |
| Nutzfläche | 250,36 m ² |
| Gesamtfläche | 250,36 m ² |
| Grundstücksfläche | 363 m ² |
| Zimmer | 7 |
| Schlafzimmer | 5 |

Ausstattung

| | |
|------------------------|---------|
| Ausstattungs-Kategorie | Gehoben |
| Kamin | ✓ |
| Gartennutzung | ✓ |
| Fahrradraum | ✓ |
| Gäste-WC | ✓ |
| Süd-Westen | ✓ |
| Dusche | ✓ |

Allgemeine Infos

| | |
|--------------|--------|
| verfügbar ab | sofort |
| Haustiere | ✓ |

Preise & Kosten

| | |
|-----------------|------------------|
| Kaufpreis | 1.098.000 € |
| Aussen-Courtage | 3,57 % inkl. 19% |

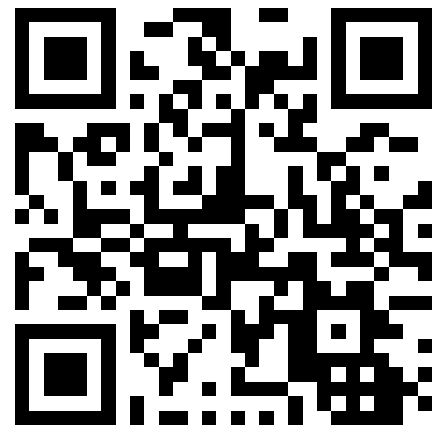
Zustand

| | |
|---------------|----------|
| Baujahr | 2002 |
| Verkaufstatus | offen |
| Zustand | gepflegt |

Energieausweis

| | |
|---------------------------|-------------|
| Art | Verbrauch |
| gültig bis | 01.03.2036 |
| Baujahr (Haus) | 2002 |
| Gebäudeart | Wohngebäude |
| Energieverbrauchskennwert | 92.20 |
| Primär-Energieträger | OEL |
| Wertklasse | C |

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/hxrczgqxq

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.