54295 Trier

Trier Kürenz - Voll vermietetes MFH mit 7 Wohneinheiten u. Ausbaupotential

890.000 €
Kaufpreis

353 m²
Wohnfläche

14
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp
Gudrun Steffes
Tel.: 06501-6069607
steffes@schlapp-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	353 m²
Grundstücksfläche	460 m²
Zimmer	14
Schlafzimmer	7
Badezimmer	7
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Räume veränderbar	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Rolladen	✓
unterkellert	zum Teil
Freiplatz	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓
Gruppennummer	0

Preise & Kosten

Kaufpreis	890.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% des
Courtage-Hinweis	Die
Mieteinnahmen ist	38.580 €

Zustand

Baujahr	1996
letzte Modernisierung	2022
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstelldatum	02.05.2018
gültig bis	05.08.2025
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1996
Energieverbrauchkennwert	103.9
Wertklasse	D

Online-Exposé

www.immostar.de/expose/hqrnxyfa

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.