

47169 Duisburg / Marxloh

Ihr City-Reihenhaus samt Grundstück in grüner Umgebung



wüstenrot
Immobilien

399.000 €

Kaufpreis

156 m²

Wohnfläche

6

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Wüstenrot Immobilien GmbH

Silas Zimny

Tel.: 004917656923087

silas.zimny@wuestenrot.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	156 m ²
Grundstücksfläche	280 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Terrassen	1

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Gäste-WC	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
Kaufpreis / qm	3.117,12 €
provisionspflichtig	x

Zustand

Baujahr	2026
erschliessung.erschl_attvoll	erschlossen
Verkaufstatus	offen
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2026
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/hmubmuat

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.