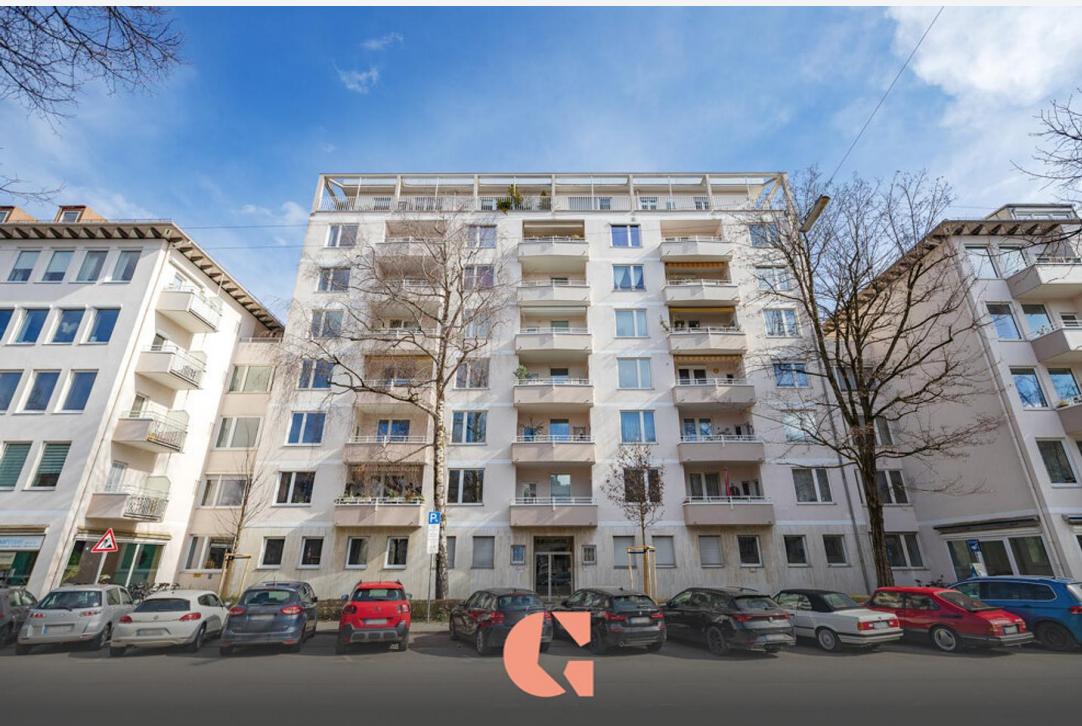


80797 München

Zu Hause im Herzen von München - Renovierungsbedürftige EG-Wohnung in der Maxvorstadt



78 m²
Wohnfläche

3,5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Graf Immobilien GmbH
James Winter
Tel.: 00491733163384
james.winter@grafimmo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	78 m ²
Gesamtfläche	78 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Preise & Kosten

Hausgeld	716 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl. 19 %
Baujahr	1961
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Wasch- / Trockenraum	✓
Gäste-WC	✓
Alternativ	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓

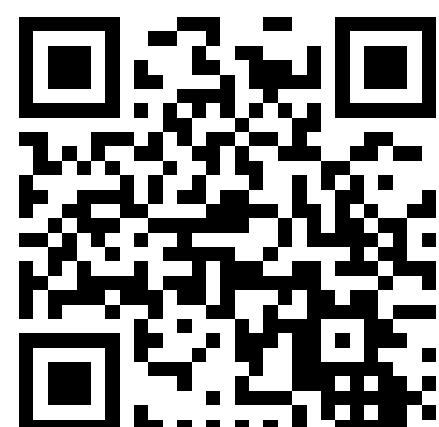
Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	07.06.2028
Baujahr (Haus)	1961
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	114.10
Primär-Energieträger	KWK_REGENERA

Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/hluzdrvz

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.