74915 Waibstadt

Top Kapitalanleger-Objekt im Herzen von Waibstadt!

1.290.000 €
Kaufpreis

484,82 m²
Wohnfläche

35
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

Schürrer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG
Filiale Mannheim Wohnen
Tel.: 004962140070710
info@schuerrer-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	484,82 m²
Grundstücksfläche	388 m²
Zimmer	35
Terrassen	1
Wohneinheiten	5

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.290.000 €
Kaufpreis / qm	2.296,85 €
Aussen-Courtage	4,76 % inkl.
Mieteinnahmen ist	67.080 €

Zustand

Baujahr	2020
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- / vollsaniert

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	17.11.2030
Baujahr (Haus)	2020
Endenergiebedarf	41.00
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.immostar.de/expose/hhxwhpnr

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.