

75179 Pforzheim

Zuhause über den Dächern – ruhige 3-Zimmer-DG-Wohnung mit 2 Balkonen und Weitblick - top gepflegt



290.000 €
Kaufpreis

77,27 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG
Filiale Pforzheim Wohnen
Tel.: 00497231980900
info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	77,27 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	2
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	290.000 €
Hausgeld	398 €
Kaufpreis / qm	3.753,07 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1992
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	27.02.2029
Baujahr (Haus)	1992
Energieverbrauchskennwert	99.00
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/hhqwwrvvm

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.