

**06295 Lutherstadt Eisleben / Polleben**

# Hochwertige Mietwohnung in Polleben



**453 €**

Kaltmiete

**57,65 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**HS Immobilienberatungs GmbH**

Tel.: 00498003040111

info@hs-ib.de

## Flächen & Zimmer

Wohnfläche	57,65 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1

## Preise & Kosten

Kaltmiete	453 €
Warmmiete	593 €
Nebenkosten	100 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	100 €
Gesamtbelastung brutto	593 €

## Zustand

Baujahr	1996
Verkaufstatus	offen

## Ausstattung

Gartennutzung	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Carport	✓

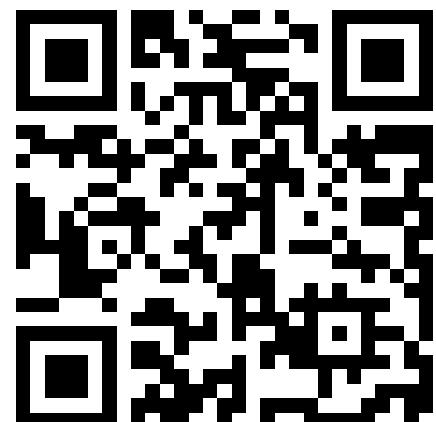
## Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	07.11.2034
Baujahr (Haus)	1996
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	69.00
Primär-Energieträger	GAS

## Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/hgk-epyyz](http://www.immostar.de/expose/hgk-epyyz)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.