

86947 Weil - Pestenacker

modernes Einfamilienhaus mit zusätzlichem Baufenster



749.000 €

Kaufpreis

109 m²

Wohnfläche

4

Zimmer

VR-Immo
Das Immobilien

Ihr Ansprechpartner

**VR-Bank Landsberg-
Ammersee eG**

Franziska Bucher

Tel.: 00498191291285

franziska.bucher@vr-

VR-ImmoZentrum
Das Immobilienzentrum der VR-Bank Landsberg-Ammersee eG

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	109 m ²
Nutzfläche	77 m ²
Gesamtfläche	1.283 m ²
Grundstücksfläche	1.283 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Abstellraum	✓
Massivbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Zentralheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab Herbst 2026

Preise & Kosten

Kaufpreis	749.000 €
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

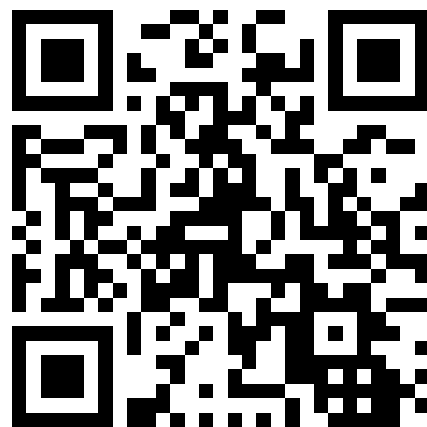
Zustand

Baujahr	2006
erschliessung.erschLattvoll erschlossen	
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	19.01.2036
Baujahr (Haus)	2006
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	32.50
Primär-Energieträger	LUFTWP

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/hfenwkkgk

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.