

83104 Tunttenhamusen

ETW für gehobene Ansprüche mit moderner Architektur



499.000 €

Kaufpreis

81,06 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234

anfragen@anfragen-
investoren.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	81,06 m ²
Lagerfläche	7,75 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Süd-Osten	✓
Massivbauweise	✓
Luft-Wärmepumpe	✓
befueuerung.erdgas_leicht	1
Fliesen	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	499.000 €
Hausgeld	265 €
Aussen-Courtage	Die

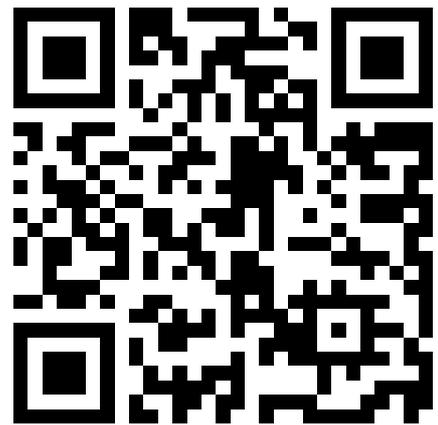
Zustand

Baujahr	2020
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	12.07.2030
Wertklasse	A+
Baujahr (Haus)	2020
Energieverbrauchskennwert	24.50
Primär-Energieträger	LUFTWP
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/hexcaguz

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.