

69502 Hemsbach

Viel Platz für Familie, Generationen & Ideen – saniertes Haus mit Charme in Hemsbach



699.000 €

Kaufpreis

212 m²

Wohnfläche

8

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Mannheim Wohnen

Tel.: 004962140070710

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	212 m ²
Grundstücksfläche	198 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
separate WCs	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach Absprache
--------------	----------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	699.000 €
Kaufpreis / qm	3.537,74 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1947
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	31.10.2035
Baujahr (Haus)	1947
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	82.70
Primär-Energieträger	LUFTWP

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/hdh_tgyhb

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.