

## 72800 Eningen unter Achalm

Modernes Wohnen in ruhiger Lage – Frisch renovierte 2-Zimmer-Wohnung in Eningen unter Achalm



**198.000 €**  
Kaufpreis

**57,6 m<sup>2</sup>**  
Wohnfläche

**2**  
Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG**  
Filiale Stuttgart Wohnen  
Tel.: 00497115087030  
info@schuerrerr-fleischer.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	57,6 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

### Ausstattung

Massivbauweise	✓
----------------	---

### Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	11.02.2031
Baujahr (Haus)	1963
Endenergiebedarf	150.00
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude

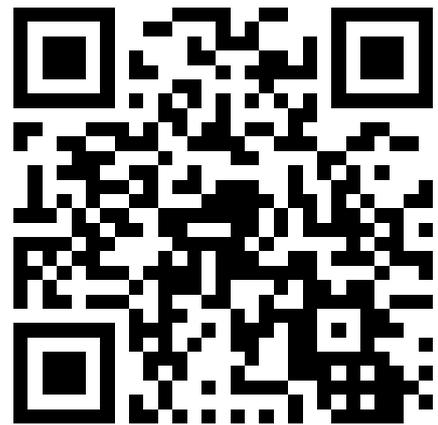
### Preise & Kosten

Kaufpreis	198.000 €
Kaufpreis / qm	3.437,5 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

### Zustand

Baujahr	1963
Verkaufstatus	offen
Zustand	teil- /

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/hca\\_xueqh](http://www.immostar.de/expose/hca_xueqh)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.