

86633 Neuburg an der Donau

Moderne Einzugsbereite 3 Zimmer Wohnung mit Balkon im Stadtzentrum - Neuburg - Ein Objekt von Ihrem ...

ivd DIE IMMOBILIEN
UNTERNEHMER.



910 €
Kaltmiete

73 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

SOWA Immobilien & Finanzen
Melanie Rosenov
Tel.: 08431-4347056
melanie.rosenov@sowa-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	73 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Rolladen	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Pellet	✓
Fliesen	✓
Parkett	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.10.2025
Ab-Datum	01.10.2025
Gruppennummer	0

Preise & Kosten

Kaltmiete	910 €
provisionspflichtig	×
Kautions	2.910 €
Kautions-text	2.910,00 € - 3

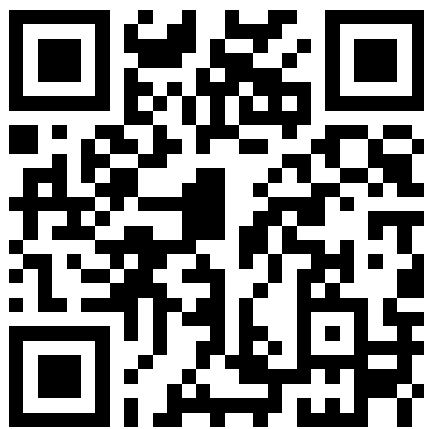
Zustand

Baujahr	2021
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	10.09.2021
gültig bis	09.02.2026
Baujahr (Haus)	2021
Wärmewert	67.4
Wertklasse	B
Endenergiebedarf	67.4

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/gwrztqqf

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.