

85591 Vaterstetten

Familiendomizil im eleganten Villenstil mit charmantem, großen Südgarten und PV-Anlage



2.230.000 €
Kaufpreis

228 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Miriam Hirschler
Tel.: +49 89 15 94 55-57
anfragen.bo@riedel-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	228 m ²
Nutzfläche	371 m ²
Grundstücksfläche	983 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Sauna	✓
Gäste-WC	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab nach

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.230.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	1989
letzte Modernisierung	2008
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	05.12.2034
Baujahr (Haus)	1989
Energieverbrauchskennwert	116
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/gtzx leth

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.