

76131 Karlsruhe / Oststadt

Wohnung mit unentgeltlichem Wohnrecht und ohne Mietzahlungen - langfristige Investition



119.000 €

Kaufpreis

71 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

SCHÜRRER &
FLEISCHER
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

**Schürrer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Karlsruhe Wohnen

Tel.: 00497214766090

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	71 m ²
Grundstücksfläche	7.796 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Massivbauweise	✓
Satteldach	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	119.000 €
Kaufpreis / qm	2.098,59 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1963
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	05.09.2028
Baujahr (Haus)	1963
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	131.00
Primär-Energieträger	FERNWAERME_D

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/gtswtuuy

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.