

**81545 München**

Ideale Kapitalanlage: Loft-Apartment im grünen Harlaching - sofort bezieh- oder vermietbar!



**459.900 €**

Kaufpreis

**35,8 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer



**Ihr Ansprechpartner**

**Flemmer Immobilien**

Felix Flemmer

Tel.: 08801/914852

info@flemmer-immobilien.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	35,8 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	35,8 m <sup>2</sup>
Zimmer	1
Stellplätze	1

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Dusche	✓
Pellet	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Tief-Garage	✓

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

### Preise & Kosten

Kaufpreis	459.900 €
provisionspflichtig	×
Courtage-Hinweis	Käuferprovisionsf

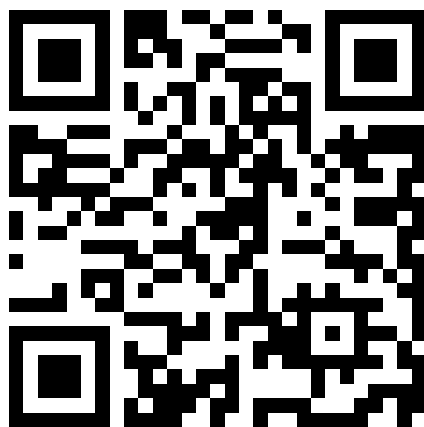
### Zustand

Baujahr	2023
Zustand	Erstbezug

### Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	25.10.2023
gültig bis	24.10.2033
Baujahr (Haus)	2023
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	66

**Online-Exposé**



[www.immostar.de/expose/gtckxrww](http://www.immostar.de/expose/gtckxrww)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.