

80639 München

Charmante 2-Zimmer-Maisonette-Wohnung im schönem Nymphenburg in der Nähe des Schlossparks !



1.370 €
Kaltmiete

60 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Immobilien Zippold GmbH
Manfred Bürgmann
Tel.: 00498917958191
m.buergmann@immobilien-zippold.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m ²
Zimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkon / Terrassenfläche	8 m ²
Stellplätze	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.370 €
Warmmiete	1.730 €
Nebenkosten	300 €
Betriebskosten netto	300 €
Gesamtbelastung brutto	1.730 €
Kautionszeit	3 Monatsmieten (

Zustand

Baujahr	1996
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gas	✓
Zentralheizung	✓
offene Küche	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	30.08.2028
Baujahr (Haus)	1996
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	141.10

Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/gnw-agvkt

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.