

76344 Eggenstein-Leopoldshafen / Eggenstein

Einfamilienhaus mit Pool und Sauna in Eggenstein



498.000 €
Kaufpreis

152,45 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Karlsruhe Wohnen
Tel.: 00497214766090
info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	152,45 m ²
Grundstücksfläche	261 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kabel / Sat-TV	✓
Wintergarten	✓
Gäste-WC	✓
Bidet	✓
Wanne	✓
Dusche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Nach Absprache
--------------	----------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	498.000 €
Kaufpreis / qm	3.266,64 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1996
alter.alter_attr	Altbau
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	10.07.2035
Baujahr (Haus)	1996
Endenergiebedarf	200.00
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/gmaqvdtm

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.