

82031 Grünwald

Luxuriöse Neubau-Villa zur flexiblen Gestaltung in begehrter Lage



4.590.000 €
Kaufpreis

260 m²
Wohnfläche

6
Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Vermittlungs GmbH
Sandra Lipowy
Tel.: +49 89 15 94 55-56
anfragen.gw@riedel-
immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	260 m ²
Nutzfläche	376 m ²
Grundstücksfläche	553 m ²
Zimmer	6
Schlafzimmer	5
Badezimmer	3

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Kamin	✓
klimatisiert	✓
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
unterkellert	ja

Preise & Kosten

Kaufpreis	4.590.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Baujahr	2025
Zustand	Erstbezug

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2025
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
--------------	------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/gkz-glxuq

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.