

82024 Taufkirchen

Vielseitige Gewerbeimmobilie nahe München – Produktion und Büroflächen unter einem Dach



6.950 €

Kaltmiete

750,81 m²

Gesamtfläche

Ihr Ansprechpartner

I'M LIVING Immobilien

Nicholas Bierl

Tel.: 004916092550213

nicholas.bierl@i-m-living.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	750,81 m ²
Bürofläche	750,81 m ²
Kellerfläche	58,46 m ²
Stellplätze	5
vermietbare Fläche	751

Zustand

Verkaufstatus	offen
---------------	-------

Energieausweis

Gebäudeart	Nichtwohngebäu
------------	----------------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.07.2026
gewerbliche Nutzung möglich	✓

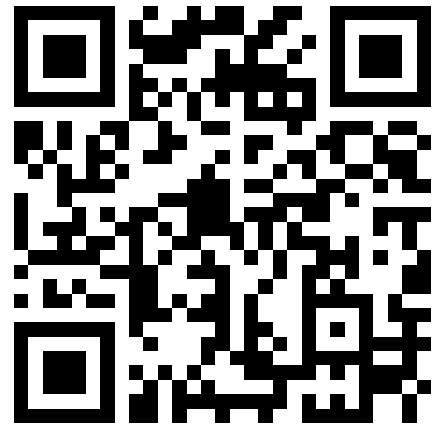
Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	6.950 €
Kaltmiete	6.950 €
Warmmiete	8.175 €
Nebenkosten	1.000 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	1.000 €

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
DV-Verkabelung	✓
Abstellraum	✓
Gäste-WC	✓
unterkellert	zum Teil

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ghc-syfhk

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.