

82538 Geretsried

Gepflegtes EFH mit großem Garten und Pool / RVM bis 5 Jahre



1.600.000 €

Kaufpreis

219 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Immobilien & Vermögensplanung

Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234

[anfragen@anfragen-](mailto:anfragen@anfragen-investoren.de)

[investoren.de](mailto:anfragen@anfragen-investoren.de)

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	219 m ²
Nutzfläche	110 m ²
Grundstücksfläche	749 m ²
Zimmer	7
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Süden	✓
Massivbauweise	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	1.600.000 €
Aussen-Courtage	Die

Zustand

Baujahr	1980
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	09.10.2035
Baujahr (Haus)	1980
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	97.90
Primär-Energieträger	GAS

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ggqspcrz

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.