

81245 München

Edle Maisonette-Garten-Wohnung nahe des Pasing-Nymphenburger-Kanals



3.280 €
Kaltmiete

133 m²
Wohnfläche

4
Zimmer


RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Alina Heidemann
Tel.: +49 89 15 94 55-12
anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	133 m ²
Nutzfläche	153 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Gas	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	1. August 2026
min_mietdauer.min_dauer	MONAT

Preise & Kosten

Kaltmiete	3.280 €
Nebenkosten	420 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✗
Kautionszeit	3 Monats-

Zustand

Baujahr	2022
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstellungsdatum	30.10.2022
gültig bis	29.10.2032
Baujahr (Haus)	2022
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	A
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/gfa/blmmz

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.