

27619 Schiffdorf

Arztpraxis und "freie" Wohnung zur Eigennutzung/Kapitalanlage in Schiffdorf



360.000 €
Kaufpreis

228,17 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Koch Immobilienagentur
Andre Koch
Tel.: 004947439498464
moin@anfragen.koch-
immobilienagentur.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	228,17 m ²
Nutzfläche	78,42 m ²
Grundstücksfläche	664 m ²
Zimmer	5
Badezimmer	2
Terrassen	1

Ausstattung

Öl	✓
Zentralheizung	✓
unterkellert	zum Teil

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓
gewerbliche Nutzung möglich	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	360.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
X-fache	16.67
Mieteinnahmen ist	21.600 €

Zustand

Baujahr	1962
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	05.03.2035
Baujahr (Haus)	1962
Endenergiebedarf	303.80
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/gdufktp

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.