

## 93339 Riedenburg / Gundlfing

# Renditechance in Riedenburg: Kompaktes Investment mit über 5% Rendite



**55.000 €**

Kaufpreis

**25 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer

### Ihr Ansprechpartner

**Immobilienmakler (IHK), c/o  
RE/MAX Prime**

Daniel Kupper

Tel.: 004989904204686

dk@remax-prime.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	25 m <sup>2</sup>
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

### Ausstattung

Elektro	✓
Etagenheizung	✓

### Preise & Kosten

Kaufpreis	55.000 €
provisionspflichtig	×

### Zustand

Baujahr	1984
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

### Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	09.05.2029
Baujahr (Haus)	1984
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	78.10
Primär-Energieträger	ELEKTRO

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/gbkufxlg](http://www.immostar.de/expose/gbkufxlg)

**immostar.de**

...suchen, finden, einziehen.