

67685 Erzenhausen

RENDITE - Traumhaus in herrlicher Wohngegend -
Airbasenah - WOHLFÜHLHAUS - Alterslose Wohnidee!

584.500 €

Kaufpreis

350 m²

Wohnfläche

9

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

von Schlapp Immobilien, Nadia Schlapp

Heiko Kennel

Tel.: 06501-918 2907

kennel@schlapp-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	350 m ²
Grundstücksfläche	1.032 m ²
Zimmer	9
Schlafzimmer	8
Badezimmer	4
Balkone / Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	584.500 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57% des
Courtage-Hinweis	Die

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Räume veränderbar	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Wintergarten	✓
Abstellraum	✓
Rolladen	✓

Zustand

Baujahr	1987
letzte Modernisierung	2022
Zustand	teil- /

Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellendatum	02.06.2025
gültig bis	06.02.2026
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1987

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
vermietet	✓
Gruppennummer	0
als Ferienimmobilie nutzbar	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/gbgagkdl

immostar.de[®]

...suchen, finden, einziehen.