

69253 Heiligkreuzsteinach

Kernsanierte 4-Zimmer-Souterrain-Wohnung mit Südgarten, Terrasse und separatem Eingang



299.000 €

Kaufpreis

115,4 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Schürer & Fleischer Immobilien
GmbH & Co.KG**

Filiale Heilbronn Wohnen

Tel.: 00497131209020

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	115,4 m ²
Grundstücksfläche	644 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	2
Terrassen	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	299.000 €
Kaufpreis / qm	2.590,99 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1986
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	30.10.2033
Baujahr (Haus)	1986
Wertklasse	E
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	150.50
Primär-Energieträger	OEL

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/gbbhgsyy

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.