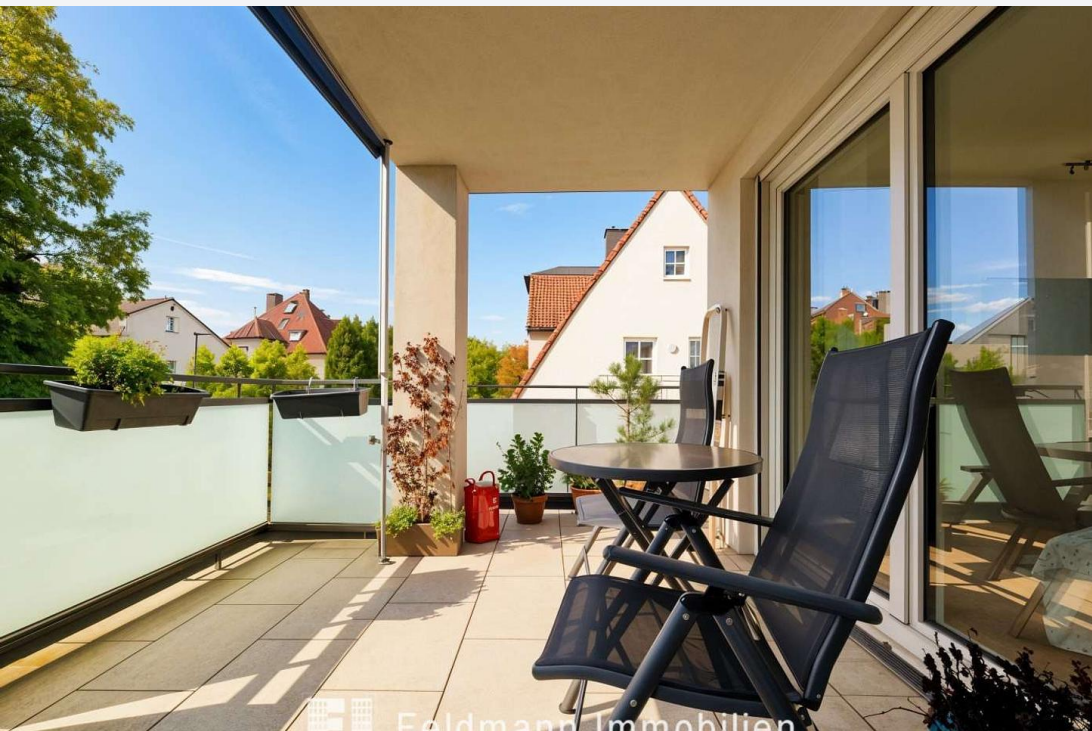


81247 München

Besichtigung 14.3.: Frei ab Mai! Hochwertige helle Traumwohnung im schönen Obermenzing.



856.000 €

Kaufpreis

81 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Feldmann Immobilien

Verkauf | Vermietung | Management

Ihr Ansprechpartner

Feldmann Immobilien

Sabine Feldmann

Tel.: 089 54577880

s.feldmann@immo-feldmann.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	81 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Luxus
Einbauküche	✓
Parkett	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fußbodenheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	01.05.2026
--------------	------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	856.000 €
Hausgeld	306 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,38% inkl. MwSt.
Courtage-Hinweis	Die vom Käufer

Zustand

Baujahr	2015
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	27.05.2016
gültig bis	26.05.2026
Baujahr (Haus)	2015
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	37
Primär-Energieträger	Erdgas schwer

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/fxpt_rkar

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.