

90489 Nürnberg

HEGERICH: Einziehen und wohlfühlen – vollmöblierte Dachgeschosswohnung mit Charme



295.000 €
Kaufpreis

64 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

HEGERICH
IMMOBILIEN

Ihr Ansprechpartner

Hegerich Immobilien GmbH
Charlotte Link
Tel.: 09111316050
cl@hegerich-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	64 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	5 m ²

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Dusche	✓
Gas	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Fußbodenheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	295.000 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1983
letzte Modernisierung	2021
Zustand	teil- /

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1983
Primär-Energieträger	Gas
Gebäudeart	Wohngebäude

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/fvta-wuyu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.