

80996 München

306/ Traumhafte 3-Zimmer-Wohnung mit Balkon nach Südwesten im 1. OG



838.000 €

Kaufpreis

71,37 m²

Wohnfläche

3

Zimmer

GERSCHLAUER

Immobilienvermittlung seit 1972

Ihr Ansprechpartner

Gerschlauer GmbH

Christopher Kessler

Tel.: 089 749830-20

c.kessler@gerschlauer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	71,37 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	1
Balkon / Terrassenfläche	6,56 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	838.000 €
provisionspflichtig	×

Zustand

Zustand	Erstbezug
---------	-----------

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
barrierefrei	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Fernwärme	✓
Parkett	✓

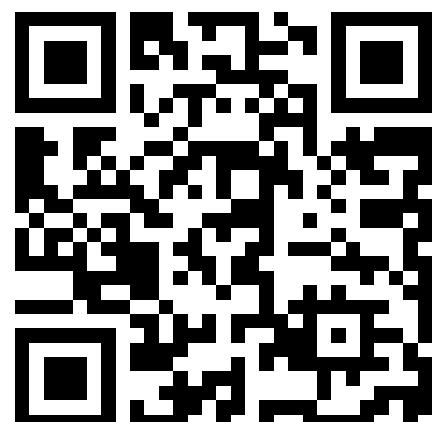
Energieausweis

Art	Verbrauch
Ausstellldatum	17.06.2025
gültig bis	17.06.2025
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchkennwert	67.8
Primär-Energieträger	Fernwärme

Allgemeine Infos

verfügbar ab	31.12.2027
--------------	------------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/fvff_kdle

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.