

80801 München

Wunderschöne kernsanierte Altbau Bürofläche mit Stuckdecke in Bestlage Schwabings



11.700 €
Kaltmiete

210 m²
Gesamtfläche

7
Zimmer

Immobilienforum
Schwabing

Ihr Ansprechpartner

Immobilienforum Schwabing
Inh. Axel Dallmann
Annette Sigle-Hodge
Tel.: 004989235193126
a.hodge@immobilienforum-

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	210 m ²
Bürofläche	210 m ²
Zimmer	7
vermietbare Fläche	210

Zustand

Baujahr	1904
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1904
Gebäudeart	Nichtwohngebäu

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	11.700 €
Kaltmiete	11.700 €
Warmmiete	12.220 €
Nebenkosten	520 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	520 €

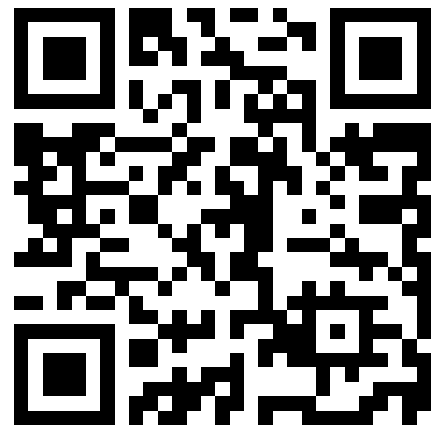
Ausstattung

Gas	✓
Parkett	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Etagenheizung	✓

Allgemeine Infos

Ab-Datum	20.04.2026
----------	------------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/frnbvuzq

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.