

61194 Niddatal

++Grüne Wetterau: freistehender Bungalow mit schönem Grundstück++



485.000 €

Kaufpreis

126 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Kaufen

ab 1.353,34 € mtl.*

* 80% Beleihung des Kaufpreises,
1% Tilgung und eff. Zins bei 10 Jahren Zinsbindung

Ihr Ansprechpartner

Lang Immobilien GmbH

Patrick Gruner

Tel.: 0049699200250

anfragen@langimmobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	126 m ²
Grundstücksfläche	545 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Räume veränderbar	✓
Gäste-WC	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Öl	✓
Fliesen	✓
Teppich	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	485.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

Zustand

Baujahr	1965
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	02.06.2035
Baujahr (Haus)	1965
Endenergiebedarf	488.60
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	H
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/fnlcqwsh

immostar.de

...suchen, finden, einziehen.