

**81379 München**

Modernes 1-Zi.-App. | Perfekt für Single | Garten | Westterrasse | Barrierefrei



**990 €**

Kaltmiete

**42,1 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**1**

Zimmer

**team:::B.I.M.**  
BERTOL IMMOBILIEN

### Ihr Ansprechpartner

**B.I.M. Bertol Immobilien Management e.K.**

Peter Buchwald

Tel.: +49 157 73835118

pb@team-bim.de

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	42,1 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	42,1 m <sup>2</sup>
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Wohn-/Schlafzimmer	1

### Preise & Kosten

Kaltmiete	990 €
Nebenkosten	190 €

### Zustand

Baujahr	2006
---------	------

### Energieausweis

Art	Verbrauch
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	2006
Wertklasse	B
Energieverbrauchkennwert	74,00

### Ausstattung

Gartennutzung	✓
Fernwärme	✓
Parkett	✓
Zentralheizung	✓
Einbauküche	✓
Tief-Garage	✓
unterkellert	ja

### Allgemeine Infos

Gruppennummer	1
---------------	---

### Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/fmsxhcyw](http://www.immostar.de/expose/fmsxhcyw)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.