

68723 Schwetzingen

Stabile Rendite: Vermietete 4-Zimmer-Wohnung mit langjährigen Mietern in Schwetzingen



220.000 €
Kaufpreis

99 m²
Wohnfläche

4
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Heidelberg Wohnen
Tel.: 00496221434100
info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	99 m ²
Grundstücksfläche	1.952 m ²
Zimmer	4
Badezimmer	1
separate WCs	1
Balkone / Terrassen	1

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	28.01.2029
Baujahr (Haus)	1971
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	110.00

Preise & Kosten

Kaufpreis	220.000 €
Kaufpreis / qm	2.268,04 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.
Mieteinnahmen ist	9.120 €

Zustand

Baujahr	1971
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Allgemeine Infos

vermietet ✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/fksk_yauu

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.