

Lichtdurchflutete 3-Zimmer-Dachgeschosswohnung mit Südbalkon



4.190 €
Kaltmiete

146 m²
Wohnfläche

3
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH
Alina Löhner
Tel.: +49 89 15 94 55-76
anfragen.bo@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	146 m²
Nutzfläche	157 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Balkone / Terrassen	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Kamin	✓
barrierefrei	✓
Gäste-WC	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Einbauküche	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
min_mietdauer.min_dauer	MONAT

Preise & Kosten

Kaltmiete	4.190 €
Nebenkosten	670 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kautions-text	3 Monats-

Zustand

Baujahr	2023
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	26.09.2032
Baujahr (Haus)	2023
Wertklasse	B
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	68.3
Primär-Energieträger	Fernwärme

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/fhtg/vghn

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.