

74196 Neuenstadt am Kocher

GROßZÜGIGE 3,5-ZIMMER-DG-MAISONETTE-WOHNUNG MIT BALKON UND TIEFGARAGENSTELLPLATZ - SOFORT FREI!

THOMAS SINN
& KOLLEGEN

269.000 €

Kaufpreis

81,98 m²

Wohnfläche

3,5

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Wüstenrot Immobilien /
Thomas Sinn & Kollegen**

Michael Schmidt

Tel.: 004971312669915

michael.schmidt@wuestenrot-

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	81,98 m ²
Zimmer	3,5
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	7,4 m ²
Stellplätze	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Massivbauweise	✓
Satteldach	✓
Zentralheizung	✓
Tief-Garage	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Preise & Kosten

Kaufpreis	269.000 €
Hausgeld	244 €
Aussen-Courtage	3,57% inkl. 19%

Zustand

Baujahr	1997
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	03.06.2028
Baujahr (Haus)	1997
Energieverbrauchskennwert	91.00
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/fhrcqddl

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.