

60489 Frankfurt am Main

++ACHTUNG KAPITALANLEGER: Möblierte 3-Zimmer-Wohnung in Rödelheim++



279.000 €
Kaufpreis

51 m²
Wohnfläche

3
Zimmer

 **Kaufen**

ab 673,00 € mtl.*

* 80% Beleihung des Kaufpreises,
1% Tilgung und eff. Zins bei 10 Jahren Zinsbindung

Ihr Ansprechpartner

Lang Immobilien GmbH
Susanne Horn
Tel.: 0049699200250
anfragen@langimmobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	51 m ²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	3 m ²

Preise & Kosten

Kaufpreis	279.000 €
Nebenkosten	271 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	271 €
Aussen-Courtage	3,57 % inklusive

Zustand

Baujahr	1952
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Räume veränderbar	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Dusche	✓
Massivbauweise	✓
Fernwärme	✓
Fliesen	✓
Laminat	✓

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	21.03.2029
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1952
Energieverbrauchskennwert	119.10
Primär-Energieträger	FERN
Wertklasse	D

Allgemeine Infos

vermietet	✓
-----------	---

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/fhb-clcxp

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.