

81825 München

Vielseitig nutzbare Büro- oder Praxisfläche mit Schaufenster in frequentierter Lage in Trudering



2.400 €

Kaltmiete

108,33 m²

Gesamtfläche

4

Zimmer

Immobilienforum
Schwabing

Ihr Ansprechpartner

Immobilienforum Schwabing

Inh. Axel Dallmann

Annette Sigle-Hodge

Tel.: 004989235193126

a.hodge@immobilienforum-

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	108,33 m ²
Bürofläche	100,82 m ²
Zimmer	4

Zustand

Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen
Zustand	neuwertig

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	01.05.2033
Baujahr (Haus)	1993
Primär-Energieträger	GAS
Wärmewert	159.80
Gebäudeart	Nichtwohngebäu

Preise & Kosten

Netto-Kaltmiete	2.400 €
Kaltmiete	2.400 €
Warmmiete	2.785 €
Nebenkosten	385 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	385 €

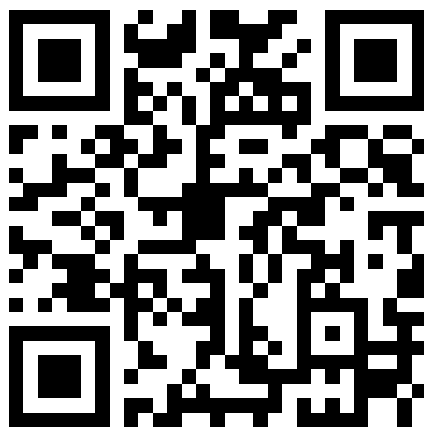
Ausstattung

Gas	✓
Parkett	✓
Etagenheizung	✓

Allgemeine Infos

verfügbar ab	sofort
--------------	--------

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/fgnpxdsa

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.