

06366 Köthen

# Hochschule in Sichtweite



**292 €**

Netto-Kaltmiete

**69,4 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**2**

Zimmer

HEIKO KAISER  
IMMOBILIEN  
HAUSVERWALTUNG

## Ihr Ansprechpartner

### Heiko Kaiser Immobilien & Hausverwaltung

Heiko Kaiser

Tel.: 03496-211445

kaiser@hkimmo.de

## Flächen & Zimmer

|            |                     |
|------------|---------------------|
| Wohnfläche | 69,4 m <sup>2</sup> |
| Zimmer     | 2                   |

## Zustand

|         |      |
|---------|------|
| Baujahr | 1900 |
|---------|------|

## Ausstattung

|                |    |
|----------------|----|
| Fenster        | ✓  |
| Gas            | ✓  |
| Zentralheizung | ✓  |
| unterkellert   | ja |

## Allgemeine Infos

|              |        |
|--------------|--------|
| verfügbar ab | sofort |
|--------------|--------|

## Preise & Kosten

|                      |       |
|----------------------|-------|
| Netto-Kaltmiete      | 292 € |
| Nebenkosten          | 60 €  |
| Heizkosten enthalten | ×     |
| Heizkosten           | 80 €  |
| provisionspflichtig  | ×     |
| Kautions             | 583 € |

## Energieausweis

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Art                  | Bedarf      |
| Ausstelldatum        | 29.01.2019  |
| mit Warmwasser       | ✓           |
| Baujahr (Haus)       | 1900        |
| Gebäudeart           | Wohngebäude |
| Endenergiebedarf     | 103         |
| Primär-Energieträger | Gas         |

## Online-Exposé



[www.immostar.de/expose/ffm yynku](http://www.immostar.de/expose/ffm yynku)

**immostar.de**  
...suchen, finden, einziehen.