82031 Grünwald

Klassische Ästhetik: Stilvolles Einfamilienhaus mit naturnah gestaltetem Traumgarten

2.700.000 €
Kaufpreis

141 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

RIEDEL
Werte leben.

Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Vermittlungs GmbH
Sandra Lipowy
Tel.: +49 89 15 94 55-56
anfragen.gw@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	141 m²
Nutzfläche	211 m²
Grundstücksfläche	1.300 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Gas	✓
Einbauküche	✓
Freiplatz	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
vermietet	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.700.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	1962
letzte Modernisierung	2014
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	26.05.2034
Baujahr (Haus)	1962
Endenergiebedarf	110,9
Primär-Energieträger	Gas
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé

www.immostar.de/expose/fdmxhbqh

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.