

86633 Neuburg an der Donau

Platz für die Familien - Haus mit Garage und Garten in Neuburg - Ein Objekt von Ihrem Immobilienpart ...



440.000 €
Kaufpreis

95,33 m²
Wohnfläche

5
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

SOWA Immobilien & Finanzen
Sonja Walter
Tel.: 08431-5871083
sonja.walter@sowa-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	95,33 m ²
Grundstücksfläche	314 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Kamin	✓
Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Abstellraum	✓
Rolladen	✓

Allgemeine Infos

vermietet	✓
Gruppennummer	0

Preise & Kosten

Kaufpreis	440.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Die
Courtage-Hinweis	Die

Zustand

Baujahr	1961
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
Ausstelldatum	18.12.2024
Baujahr (Haus)	1961
Endenergiebedarf	247.8
Wärmewert	247.8
Wertklasse	G

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/fcye_qbzw

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.