

90419 Nürnberg - Kleinweidenmühle

Kapitalanlage mit Nießbrauch in Nürnberg Kleinweidenmühle
– 8 Zi., Einliegerwohnung, Südwest-Terrass ...



645.000 €
Kaufpreis

170,6 m²
Wohnfläche

8
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

giv GmbH

Tel.: 00498933995234
anfragen@anfragen-
investoren.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	170,6 m ²
Zimmer	8
Schlafzimmer	2
Badezimmer	3
Terrassen	1
Stellplätze	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Gehoben
Gartennutzung	✓
Gäste-WC	✓
Süd-Osten	✓
Süd-Westen	✓
Massivbauweise	✓
Fernwärme	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	645.000 €
Hausgeld	898 €
Aussen-Courtage	Die

Zustand

Baujahr	1990
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	14.05.2033
Baujahr (Haus)	1990
Endenergiebedarf	90.00
Primär-Energieträger	FERN
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/fbzxawat

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.