

76532 Baden-Baden / Oos

Großzügige 4-Zimmer-Wohlfühlwohnung mit sonnigem Balkon und besonderem Raumgefühl in Baden-Baden Oos



450.000 €

Kaufpreis

134,87 m²

Wohnfläche

4

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Baden-Baden Wohnen

Tel.: 00497221970870

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	134,87 m ²
Grundstücksfläche	479 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Gäste-WC	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Fenster	✓
Massivbauweise	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	450.000 €
Kaufpreis / qm	3.336,55 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

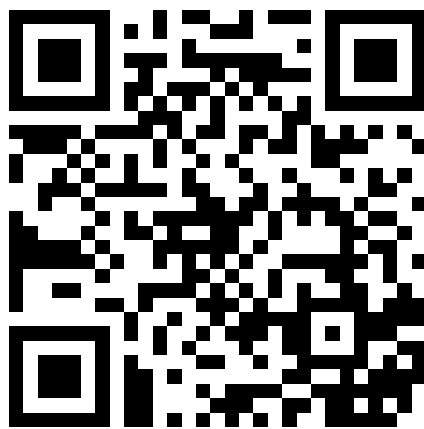
Zustand

Baujahr	1973
Verkaufstatus	offen
Zustand	renovierungsbed

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	29.04.2036
Baujahr (Haus)	1973
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	213.70
Wertklasse	G

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/fanzslsb

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.