

80638 München

Rarität in idyllischer Toplage: Charmantes Gerner Stadthaus von ca. 1900 mit Westgarten



2.650.000 €

Kaufpreis

147 m²

Wohnfläche

5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

RIEDEL Immobilien GmbH

Alina Heidemann

Tel.: +49 89 15 94 55-12

anfragen@riedel-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	147 m ²
Nutzfläche	239 m ²
Grundstücksfläche	130 m ²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Gäste-WC	✓
Einbauküche	✓
unterkellert	ja

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
denkmalgeschützt	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.650.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	2,975 % inkl.

Zustand

Baujahr	1900
letzte Modernisierung	2005
Zustand	vollsanziert

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1900
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ewt/pzpyn

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.