

75217 Birkenfeld

Helle Räume, weite Träume – Einfamilienhaus in Birkenfeld, Garten, Garagen, Balkone, Küche inklusive



719.000 €

Kaufpreis

171,88 m²

Wohnfläche

6

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Schürer & Fleischer Immobilien GmbH & Co.KG

Filiale Pforzheim Wohnen

Tel.: 00497231980900

info@schuerrerr-fleischer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	171,88 m²
Grundstücksfläche	523 m²
Zimmer	6
Schlafzimmer	4
Badezimmer	1
separate WCs	1

Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie	Standard
Dachboden	✓
Gäste-WC	✓
Massivbauweise	✓
Gas	✓
Solar	✓
Satteldach	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	719.000 €
Kaufpreis / qm	4.183,15 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	2006
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	27.08.2035
Baujahr (Haus)	2006
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	101.03
Primär-Energieträger	GAS
Wertklasse	D

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ew/myklml

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.