

81371 München

frei ab 1.5.2026 / ruhige Innenhoflage / Süd-Loggia / EBK / weißes Bad / 1 Zi ETW 2. OG



399.000 €

Kaufpreis

37 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Happy Immo GmbH

VerkaufsTeam

Tel.: 004989

info@happy-immo.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	37 m ²
Nutzfläche	3 m ²
Zimmer	1
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	1 m ²

Ausstattung

Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Süden	✓
Wanne	✓
Fernwärme	✓
Personen-Fahrstuhl	✓
Zentralheizung	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	399.000 €
Aussen-Courtage	1,785 % incl.

Zustand

Baujahr	1996
Verkaufstatus	offen
Zustand	gepflegt

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	23.07.2029
Baujahr (Haus)	1996
Wertklasse	C
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	91.00
Primär-Energieträger	FERN

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/ewdxbgvc

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.