

85604 Zorneding

Familienfreundliche ruhige 4-Zimmer-Wohnung mit schönem Garten in Pöring - frei



1.500 €
Kaltmiete

96 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

RE/MAX TEAM - Grabl Immobilien
Waltraud Grabl
Tel.: 00491714315800
waltraud.grabl@remax.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	96 m ²
Nutzfläche	15 m ²
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaltmiete	1.500 €
Warmmiete	1.850 €
Nebenkosten	280 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	280 €
Gesamtbelastung brutto	1.850 €

Zustand

Baujahr	1964
Verkaufstatus	offen
Zustand	modernisiert

Ausstattung

Gartennutzung	✓
Kabel / Sat-TV	✓
Wasch- / Trockenraum	✓
Wanne	✓
Fenster	✓
Öl	✓
Zentralheizung	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	01.06.2030
Baujahr (Haus)	1964
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	122.20

Allgemeine Infos

Ab-Datum	15.06.2026
Nichtraucher	✓

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/escfugkp

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.