

80337 München

Ab sofort: 1-Zimmer-Wohnung mit Balkon in der Isarvorstadt
– zentral, hell & charmant



800 €

Kaltmiete

26 m²

Wohnfläche

1

Zimmer

Ihr Ansprechpartner

**Selbstständige
Immobilienmaklerin (IHK) bei
RE/MAX Prime**
Ilayda Sönmez
Tel.: 004989904204697

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	26 m ²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Stellplätze	1

Zustand

Baujahr	1993
Verkaufstatus	offen

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.11.2025
----------	------------

Preise & Kosten

Kaltmiete	800 €
Warmmiete	1.050 €
Nebenkosten	150 €
Heizkosten enthalten	✓
Betriebskosten netto	150 €
Gesamtbelastung brutto	1.050 €

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	22.07.2028
Baujahr (Haus)	1993
Energieverbrauchskennwert	117.00
Primär-Energieträger	ERDGAS_LEICHT
Wertklasse	D
Gebäudeart	Wohngebäude

Online-Exposé



www.immostar.de/expose/erq_cxlcl

immostar.de
...suchen, finden, einziehen.